

Oława, dnia
(miejscowość i data)

.....
(nr rejestru organu właściwego
do przyjęcia zgłoszenia)

Starostwo Powiatowe w Oławie
Wydział Architektury i Budownictwa
55-200 Oława ul. 3 Maja 1

ZGŁOSZENIE

Zmiany Sposobu Użytkowania Obiektu Budowlanego

Inwestor:

.....

.....

(imię nazwisko adres)

na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 , poz. 1118 t.j.)
zgłaszam zamiar zmiany sposobu użytkowania istniejącego obiektu:

(podać dotychczasowy sposób użytkowania obiektu budowlanego)

.....

.....

na:

(podać zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego)

.....

.....

(podać adres inwestycji oraz nr działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków)

Pobliżonej w miejscowości przy ul.

działka nr AM - obręb

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Do zgłoszenia dołączam:

- 1) opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania;
 - 2) zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążenia, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi;
 - 3) oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 - 4) oświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 5) ekspertyzę techniczną, wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności;
 - 6) w zależności od potrzeb - pozwolenia, uzgodnienia lub opinie wymagane odrębnymi przepisami.
- Zgłoszenia należy dokonać przed dokonaniem zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części. Zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ, nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od doręczenia zgłoszenia.